

# UNDERLAG TILL UNDERSÖKNINGSSAMRÅD

## Ströms samfällighetsförening

### Strandpromenad Slussen



**SAMRÅDSUNDERLAG INFÖR ANSÖKAN OM TILLSTÅND FÖR VATTENVERKSAMHET ENLIGT 11 KAP. MILJÖBALKEN, AVSEENDE ANLÄGGANDE AV STRANDPROMENAD I SLUSSEN I ORUST KOMMUN,**

VERSION  
2.1

UTGIVNINGSDATUM  
2024-01-28

BESKRIVNING  
Samrådsunderlag  
Undersöknings-  
samråd

UTARBETAT  
Rune Albertsson

GRANSKAD  
Elin C Karlsson  
Kent Olsson

## Innehållsförteckning

<b>1 Administrativa uppgifter</b>	2
<b>2 Uppgift om projektets art och omfattning</b>	2
2.1 Bakgrund	2
2.2 Syfte	3
2.3 Beskrivning av projektet	3
2.4 Redan genomförda åtgärder	5
2.5 Ansökan i korthet	5
2.6 Planerad genomförandetid	6
<b>3 Tidigare lämnad information till närboende och speciellt berörda</b>	6
<b>4 Tillämplig lagstiftning</b>	6
<b>5 Områdesbeskrivning</b>	7
5.1 Fastighetsförhållanden	7
5.2 Fördjupad översiktsplan Slussen	7
5.3 Översiktsplan 2040 samrådshandling Orust kommun	7
5.4 Strandskydd	7
5.5 Bygglov	7
5.6 Naturvärden	7
5.7 Kulturvärden	7
5.8 Riksintressen	8
<b>6 Eventuell miljöpåverkan och förebyggande åtgärder</b>	8
6.1 Vatten	8
6.2 Luft	8
6.3 Naturvärden	8
6.4 Rekreation	8
6.5 Landskapsbild	8
6.6 Kulturvärden	9
<b>7 Bedömning av miljöpåverkan</b>	9
<b>8 Förslag på innehåll i kommande miljökonsekvensbeskrivning</b>	9
<b>9 Referenser</b>	9

## 1 Administrativa uppgifter

Sökande:	Ströms samfällighetsförening
Organisationsnummer:	716444-8156
Adress:	c/o Elin C Karlsson Ström 551 473 93 HENÅN
Telefon:	070-2772714
e-post:	info@stromssamfallighet.se
Berörda fastigheter:	Orust Ström s:2 och Orust Ström s:13
Kontaktperson:	Elin C Karlsson
Kopia till:	Rune Albertsson rune.albertsson@telia.com 0703-836095

## 2 Uppgift om projektets art och omfattning

### 2.1 Bakgrund

Ströms Samfällighetsförening (Föreningen) består av 54 delägande fastigheter i området Ström – Slussen. Föreningen i nuvarande form bildades 1991 genom lantmäteriförrättning. Tidigare beslutsordning var total enighet, sedan 1991 gäller majoritetsbeslut.

Grunderna för Föreningens förvaltning är: Tillhandahållande av mark för fiske, samfärdsel, bad och rekreation, båtbyggeri, sjöbodar, kiosk samt båt och bilplatser. Allt i huvudsak för delägare och närboende.

Föreningen använder alla intäkterna för att genomföra underhåll och förbättringar.

Föreningen har sedan bildandet genomfört följande åtgärder:

- Renoverat ångbåtsbrygga
- Satt upp nytt staket i berget runt parkeringen
- Uppfört ny toalett och duschbyggand
- Köpt Magasinet
- Påbörjat renovering av Magasinet, se 6.6
- Byggt ut parkeringen
- Asfalterat hamnplanen
- Renoverat hamnpiren
- Lagt ut ny pontonbrygga i hamnen
- Ersatt pontonbryggan vid lilla badplatsen (norra udden)
- Ersatt pontonbryggan för hopptornet med ny.

Föreningens mål är att göra Slussens hamn och badplats till en oas för delägare, närboende och besökare genom att utveckla bad och hamnområdet med minimal påverkan på miljö och kulturintressen, i nära samarbete med det lokala närings- och föreningslivet.

Slussens badplats är mycket populär och välbesökt, simskoleverksamhet har bedrivits sommartid sedan 1960-talet. De senaste åren har simskolan bedrivits i Föreningens regi, med mer än 50 inskrivna barn per säsong. En absolut förutsättning för att fortsatt kunna bedriva simskola är att badplatsen är säker och att löpande och förebyggande underhåll kan genomföras.

Ett ökat antal besökare i kombination med en ökad biltrafik har satt fokus på förbättrad tillgänglighet och ett stort behov av ökad säkerhet. Förening har under många år diskuterat att anlägga en strandpromenad. En enhällig föreningsstämma beslutade den 15 augusti 2021 att anlägga strandpromenaden.

Ett väsentligt syfte är att skapa tillgänglighet till badplatsen och området i övrigt och därmed möjliggöra att området blir tillgängligare och säkrare bland annat för barnfamiljer, äldre och personer med funktionsvariationer. Dessutom att förbättra trafiksituationen inom området. Idag tvingas gångtrafikanter samsas med lastbilstransporter och annan fordonstrafik på lokalgatan för att ta sig till och från stranden och badplatsen.

En befintlig badbrygga med anslutning för hopptornsponton hade tjänat ut och var i akut behov av renovering om badplatsen fortsatt skulle kunna hållas öppen.

Föreningen har i alla avseenden på goda grunder utgått från att projektet var väl förankrat hos föreningsmedlemmarna och närboende, även hos kommunen och länsstyrelsen, och att undantaget i 11 kap. 12 § MB var tillämpligt. Arbetet inleddes våren 2022.

Därefter har Föreningen av Länsstyrelsen i Västra Götaland 2022-10-06, efter tillsynsbegäran, förelagts att ansöka om tillstånd hos Mark- och miljödomstolen för strandpromenaden och man förbjuder vidare Föreningen att utföra ytterligare åtgärder på strandpromenaden till dess att Föreningen har fått tillstånd för detta.

## **2.2 Syfte**

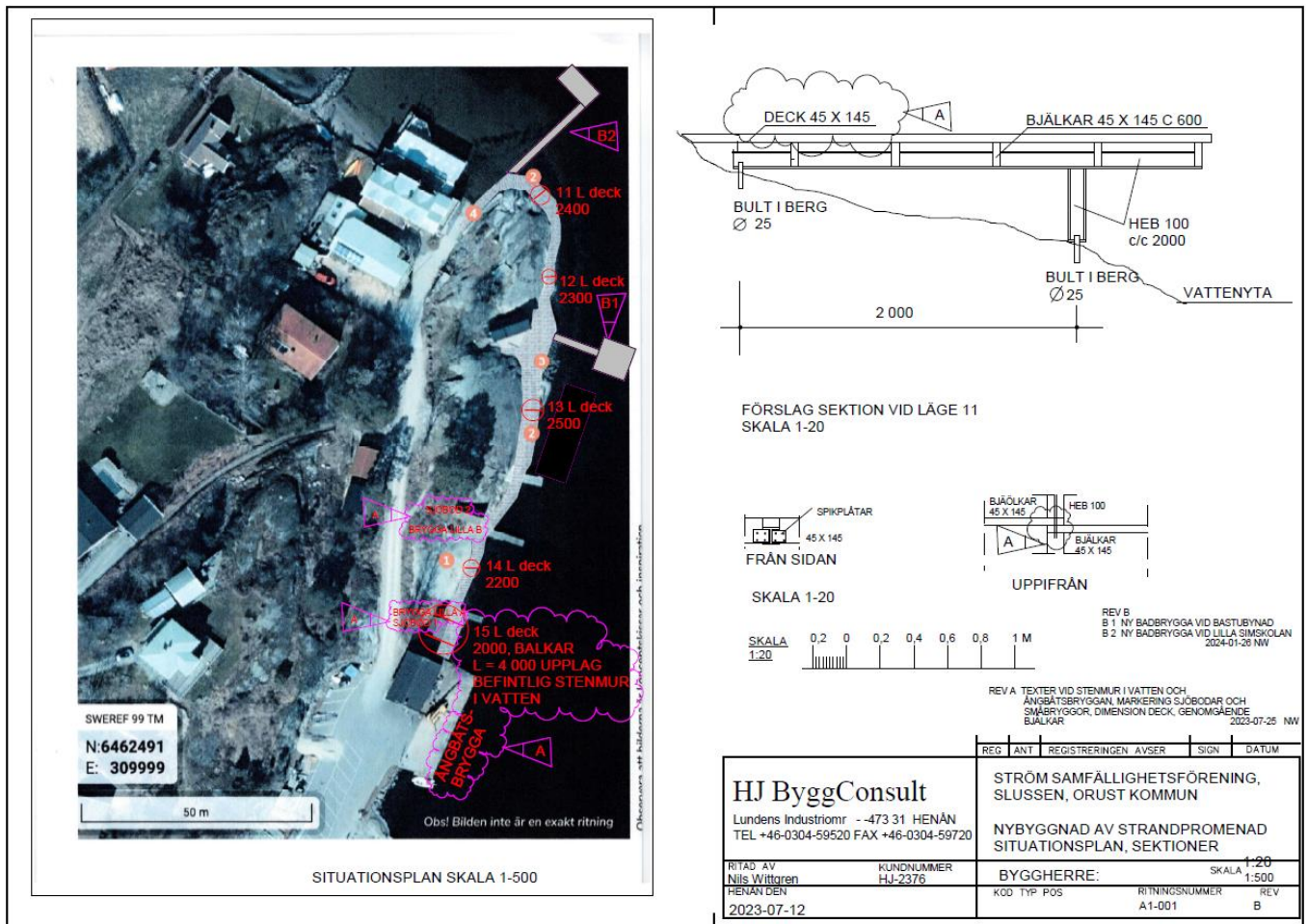
Syftet med samrådet är att ytterligare informera om projektet och ge myndigheter och enskilda berörda möjlighet att framföra synpunkter och information till sökanden.

Samråd genomförs med Länsstyrelsen Västra Götaland. Därefter med Orust kommun och med enskilda särskilt berörda.

## **2.3 Beskrivning av projektet**

Projektet innebär anläggning av en ny gångbrygga från ångbåtsbryggan i söder till lilla badplatsen i norr, ny anslutning till befintlig badponton vid lilla badplatsen samt ny anslutning till hopptornsponton.

På en del av sträckan, har en gammal badbrygga i akut behov av utbyte ersatts. Materialet från den utbyta badbryggan har omhändertagits och transporteras till kommunens återvinningscentral.



Den nya bryggan kommer att ha liknande utformning som det borttagna trä-däcket. Den kommer att anläggas på samma höjd samt anpassas till befintliga fasta höjder vid ångbåtsbryggan samt vid gamla hopptornet. Den kommer dock att bli något bredare för ökad tillgänglighet (ca 2,5 – 3,0m jämfört med 2,0 m).

Bärande konstruktion är galvaniserade stålbjälkar HEB 100 som fästes med 25 mm bultar som gjuts in i borrarade hål i berget eller i stora stenar. Balkarna placeras med ca 2 meters mellanrum. Mellan balkarna läggs tryckimpregnerade träbjälkar 45 x 145 mm med ca 0,6 meters mellanrum. Överst läggs ett gångdäck bestående av 45 x 145 mm tryckimpregnerade träplank. Insidan anpassas till bergets formation för att undvika hålrum mellan berget och gångdäcket.

- Träbänkar på berget med ljus monterat under sitsen, för vila och ledljus i mörker
- Soldäck vid berget före bastu och på udde
- Trappa med nedgång till stenarna för krabbfiske etc.
- Ramp för bad med rullstol eller bad med stöd av ledstång
- Skyddsstaket sätts upp vid kritiska platser

Bryggans totala längd blir ca. 130m.

Anläggning av den nya bryggan genomförs i följande steg:

**1. Borrning**

Borrning av hål i berg över vattenlinjen.

**2. Montering av fästbultar**

Fästbultar monteras i de borrade hålen.

**3. Anpassning av stålbalkar**

Förkapade stålbalkar anpassas till fästbultar och transporteras bort för färdigsvetsning och ytbehandling i verkstäder.

**4. Rivning av gamla badbryggan, montering av stålbalkar och trädäck, stödgjutning**

Gamla trädäcket med tillhörande stålkonsoller togs bort, och ersattes av nytillverkade stålbalkar på denna sträcka. Därefter monterades nytt trädäck. Dessa arbetsmoment utfördes på och från land samt från arbetsponten. Allt rivningsmaterial omhändertogs och transporterades till kommunens återvinningscentral.

Stödgjutning för anslutning till hopptornsponten har skett i tätslutande form över vattenlinjen.

**Ovan beskrivna åtgärder genomfördes före Länsstyrelsens föreläggande 2022-10-06. Efter detta datum har inga ytterligare åtgärder vidtagits.**

**5. Fortsatt montering av stålbalkar och trädäck**

Sträckan från gamla hopptornet till lilla badplatsen färdigställs.

**6. Stålbalkar vid sjöboden närmast magasinet**

Anpassning av stålbalkar till berg och stenmur, transporteras därefter bort för färdigsvetsning och ytbehandling i verkstäder.

**7. Slutmontering**

Så snart de nytillverkade stålbalkarna levererats färdigställs sträckan från magasinet till gamla hopptornet.

**8. Hopptornspontonen**

Den provisoriska landförankringen av hopptornspontonen ersätts med permanent landförankring.

**2.4 Redan genomförda åtgärder**

Utöver vad som beskrivs under 2.3, har en uttjänt ponton till hopptornet ersatts med ny, samt har en uttjänt ponton vid norra badplatsen ersatts. Åtgärderna genomfördes före 2022-10-06

**2.5 Ansökan i korthet**

Föreningen söker tillstånd, dels för redan genomförda åtgärder:

- Renoveringen av gamla badbryggan, se 2.3 p4
- Bytet av pontonen vid norra badplatsen och hopptornspontonen, se 2.4

Dels för:

- Färdigställande av strandpromenaden, se 2.3
- Ersätta provisoriska landförankringar till hopptornspontonen med permanenta
- Byte av ponton vid norra udden (som skadats i oväder hösten 2023)

### Planerad genomförandetid

Projektet förväntas vara genomfört inom 12 månader efter att tillstånd har erhållits. Största möjligaste hänsyn kommer att iaktas under tid när simskolan pågår.

### 3 Tidigare lämnad information till närboende och speciellt berörda

Ett informationsmöte hölls 14 april 2021 med ett flertal av ägarna till de två sjöbodarna närmast magasinet samt två representanter från föreningen, promenadens sträckning vid sjöbodarna diskuterades.

Vid föreningens årsstämma den 15 augusti 2021 då beslut enhälligt togs att anlägga strandpromenaden, togs också beslut om att detaljer och utformning skulle tas fram. Dessa presenteras sedan på föreningens hemsida och på föreningens anslagstavla i hamnen, med uppmaning att ev. synpunkter skall skickas till föreningens e-post för utvärdering.



### STRANDPROMENAD SLUSSEN

Bryggan är monterad i berget och figursågad efter det. Strandpromenaden är 2 meter bred resp. 3 meter vid soldäck. Syftet är en tillgänglig badplats och ett promenadstråk för alla.

Synpunkter kan skickas till [info@stromssamfallighet.se](mailto:info@stromssamfallighet.se)

- |  |   |
|--|---|
| 1. Träbänkar på berget med ljus monterat under sitsen, för vila och ledljus i mörker (På fler ställen) | 3. Trappa med nedgång till stenarna för krabbfiske etc. (På fler ställen) |
| 2. Soldäck vid berget före bastu och på udde   | 4. Ramp för bad med rullstol eller bad med stöd av ledstång               |



Informationsbladet ovan publicerades/sattes upp i början av september 2021, inga synpunkter har till dags dato inkommit till föreningens e-post.

### 4 Tillämplig lagstiftning

- 6 kap. miljöbalken (1998:808)
- Miljöbedömningsförordning (2017:966)
- Verksamhet utgör vattenverksamhet enligt 11 kap. 9 § MB
- Området omfattas av strandskydd enligt 7 kap. MB
- Anpassning enligt 2 kap 6 § PBL

## 5 Områdesbeskrivning

### 5.1 Fastighetsförhållanden

Den nya bryggan "Strandpromenaden" ansluter till fastigheterna Orust Ström s:2 och Orust Ström s:13. Fastigheterna omfattar strand-/vattenområdet och förvaltas av Föreningen.

### 5.2 Fördjupad översiktsplan Slussen

I den 18 januari 2018 lagakraftvunna fördjupade översiktsplanen för Slussen, är strandpromenaden redovisad som en anläggning som ökar tillgängligheten till badplatsen och området, bidrar till trafiksäkerheten och utgör ett gångstråk året runt för närboende och besökare.

Strandpromenaden är redovisad som ett av huvuddragen i FÖP Slussen och kartbilaga 5 i FÖP anger området som "Område av betydelse för friluftsliv och närrekreation / bad"

Ur FÖP Slussens rekommendationer: "R7 - Område av betydelse för friluftsliv och närrekreation / bad. Inom och i direkt anslutning till vattenområde vid befintlig badplats vid Slussekilen, .....bör anordningar som bryggor, hopptorn samt mindre förrådsbyggnad kunna prövas".

### 5.3 Översiktsplan 2040 Samrådshandling, Orust kommun

Orust kommun arbetar med att ta fram en ny översiktsplan, ÖP 2040.

Av samrådshandlingen framgår att Slussen skall hanteras inom ramen för FÖP Slussen, se 5.2.

### 5.4 Strandskydd

Delar av verksamhetsområdet berörs av strandskydd.

- Föreningen har sökt och av Orust kommun den 9 mars 2021 erhållit strandskyddsdispens för uppförandet.
- Länsstyrelsen i Västra Götaland har godkänt kommunens strandskyddsdispens

### 5.5 Bygglov

Orust kommun har meddelat Föreningen att bygglov för utförande av anläggningen inte krävs.

### 5.6 Naturvärden

Ålgräsängar finns i området.

Sannolikhetsbedömning för ålgräsförekomst är gjord i samband med FÖP Slussen, där illustration visar att dessa börjar först utanför strandremsan.

Föreningen gör bedömningen att dessa inte påverkas av projektet, vare sig i byggnadsfasen eller därefter.

### 5.7 Kulturvärden

Slussen en utpekad kulturmiljö i kommunens kulturmiljöprogram. Tillägg ska utföras varsamt och med omsorg om både helhet och detaljer så att de inte påverkar kulturvärdena i området negativt.



## 5.8 Riksintressen

### 5.8.1 Friluftsliv

Platsen ligger inom område av riksintresse för friluftsliv i Västra Götalands län, områdesnummer: FO15. MB 3 kap.

### 5.8.2 Yrkesfiske – kustzon

Platsen ligger inom område av riksintresse för yrkesfisket i Västra Götalands län, områdesnummer: 60. MB 3 kap.

### 5.8.3 Högexploaterad kust

Platsen ligger inom område av riksintresse högexploaterad kust MB 4 kap.

## 6 Eventuell miljöpåverkan och förebyggande åtgärder

### 6.1 Vatten

I det aktuella området är det endast vattnet i strandkanten som berörs, botten bedöms huvudsakligen bestå av berg, stenar och sand med inslag av finare sediment närmast land. Vid arbete med och förflyttning av arbetspontonen, samt vid förankring av hopptornponton, kan eventuellt mindre grumling uppkomma under anläggningsfasen, men bedöms bli kortvarig och begränsad till den aktuella platsen. Under arbetets gång kommer arbetspontonen endast att förankras i land, inga ankare kommer att användas. Det nya bryggdäcket ligger ca 1m över vattenytan vid medelvatten och kommer inte innebära någon förändring för ytvattenförhållandena under bryggans nyttjandetid.

### 6.2 Luft

Anläggningsfasen innebar små luftutsläpp från arbetsmaskiner vid borring i berg. Utsläppen bedöms ha haft försumbar påverkan på luftkvaliteten i området.

### 6.3 Naturvärden

Planerad verksamhet bedöms i mycket liten omfattning, tillfälligt och lokalt påverka bottenvegetation och bottenfauna under anläggningsfasen genom arbete från och förflyttning av arbetsponton. Området är utsatt för naturliga variationer i klimat och exponering, de sannolikt mycket små störningar som arbetspontonen skulle kunna skapa i strandvegetationen kommer att återhämtas snabbt, så snart arbetet avslutats. Gjutning har gjorts i tätslutande formar. Planerad verksamhet bedöms inte påverka naturvärdena på platsen på längre sikt. Bryggan bedöms inte heller att medföra några skuggningseffekter.

### 6.4 Rekreation

Det aktuella strandområdet med de befintliga separata badplatserna är ett viktigt rekreativt område. Den planerade strandpromenaden bedöms endast medföra positiva effekter för rekreativt område i området med ökad säkerhet och tillgänglighet som följd. Badplatserna binds samman och gångtrafik separeras från en stundtals hårt belastad smal väg.

### 6.5 Landskapsbild

Strandpromenaden anpassas till strandlinjens kontur och bedöms inte påverka landskapsbildningen negativt. Strandpromenaden kommer att anpassas så att befintliga sjöbodnar med tillhörande bryggor blir fortsatt tillgängliga.

## 6.6 Kulturvärden

Varsamhet och omsorg kommer att iakttagas för att inte påverka kulturvärden i området negativt. De sjöbodrar som strandpromenaden passerar kommer att lämnas orörda och åtgärder kommer att vidtas för fortsatt tillgänglighet.

Föreningens inköp av Magasinet 2008 och den varsamma renovering som skett sedan dess visar att Föreningen värnar om kulturmiljön.

Föreningens målsättning är att byggnadens karaktär skall bibehållas, vilket tydligt framgår av hittills genomförda åtgärder.

Föreningen följer också intentionerna i FÖP Slussen "Magasinet med sitt centrala läge skulle kunna utvecklas till en mötesplats i samhället, med samlingslokal och kulturverksamheter". Magasinet är numera tillgängligt för möten, konstutställningar, teaterverksamhet, julmarknader mm.

## 7 Bedömning av miljöpåverkan

Anläggandet av Strandpromenaden bedöms av Föreningen inte medföra betydande miljöpåverkan, vare sig i byggnadsfasen eller därefter. Främst på grund av obetydlig påverkan på vatten, luft och naturvärden samt det faktum att det redan idag finns/fanns ett antal bryggor på platsen av delvis liknande karaktär som nu binds ihop. Den störning som bedöms uppstå/uppstod, främst under anläggnings-/rivningsfasen är begränsad och avgränsad till arbetstiden.

Orust kommun gör i FÖP Slussens miljökonsekvensbeskrivning bedömningen, bortsett från nyanläggning av småbåtshamnar, att förslagen (där strandpromenaden ingår) inte med medför någon risk för betydande miljöpåverkan.

## 8 Förslag på innehåll i kommande miljökonsekvensbeskrivning

Kommande miljökonsekvensbeskrivning avser behandla de miljöaspekter som behandlas i föreliggande samrådsunderlag samt eventuella aspekter som framkommer under det kommande samrådet.

## 9 Referenser

Orust Kommun (2018)	Slussen fördjupad översiktsplan (FÖP)
Länsstyrelsen Västra Götaland (2000)	Kustområdet och skärgården i Bohuslän
Bohusläns Museum (2020)	Kulturmiljöer på Orust, del 2 Beskrivning och rekommendationer
Länsstyrelsen Västra Götaland (2022)	Beslut, ärende: 535-18387-2022
Orust kommun (2023)	Översiktsplan 2040 – samrådshandling
Naturvårdsverket (2023)	Hemsida - Vägledning och stöd - Miljöbedömningar enligt kapitel 6 miljöbalken